

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.91 del 19 marzo 2025

OGGETTO Procedura Negoziata senza bando ex art. 5° lett.d) D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dell' *"Esecuzione dei Lavori per la realizzazione di un Presidio Multifunzionale Veterinario in luogo dell'edificio denominato "Alloggio demaniale" e dei terreni attigui alla Casa Circondariale "F. Uccella" di Santa Maria C.V. per il soccorso di animali randagi."* – Indizione

(CIG:B61A5ED88)

(CUP: C95F22002780002)

Premesso

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6 comma 1 della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1 comma 2 lettera d) della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G/3;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006 all'art.1 comma 455 ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";
- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89 prevede al comma 1 che: "Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296" ed al comma 5 che: "Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)";
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6 della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di

lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)” all’art. 1 co. 2 ha stabilito che: “resta comunque ferma l’iscrizione all’elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9 comma 5 del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l’iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019) della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell’elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

Visto

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici);
- Il D.lgs. n.209/2024 (Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36).

Considerato

- che con nota prot. ASL 0004788/PATR. del 8/01/2025 ASL (al prot. So.Re.Sa. S.p.A. n. 0607 del 14/01/2025, l’ASL Caserta ha inteso di avvalersi della So.Re.Sa. S.p.a. per l’espletamento della procedura di gara in oggetto;
- che la procedura in oggetto rientra nello schema di convenzione approvato da So.Re.Sa. S.p.A. con delibera del CdA del 26/02/2024 e approvato da ASL Caserta con la Delibera del D.G. n. 438 del 18/03/2024 avente ad oggetto “Convenzione con So.Re.Sa. S.p.a. per l’espletamento delle funzioni di Centrale di Committenza e attività di Committenza Ausiliaria ai sensi degli artt.62 e 63, D.lgs. 36/2023 – Approvazione schema di convenzione”;
- che con nota prot. So.Re.Sa. S.p.a. n. 0831 del 16/01/2025 l’ASL Caserta ha provveduto a trasmettere gli elaborati progettuali della procedura in oggetto, contenente tra l’altro, la Delibera del Direttore Generale n.2136 del 23/12/2024 “Approvazione degli elaborati tecnico-amministrativi...Affidamento delle funzioni di centrale di Committenza alla So.Re.Sa. S.p.A.”;

Dato Atto

- che la Direzione Edilizia Sanitaria e Servizi, anche sulla base di quanto sopra, ha provveduto a predisporre il disciplinare di gara con i relativi allegati;
- che la Direzione Edilizia Sanitaria e Servizi ha trasmesso in data 28/02/2025, a mezzo mail, all’avvocato Valerio Tallini, il Disciplinare di gara e i relativi allegati della procedura in oggetto per la per la verifica di conformità propedeutica all’indizione;

- che in data 08/03/2025 è pervenuto il parere favorevole espresso dall'Avv. Tallini al prot. SoReSa n. 0004848-2025 del 10/03/2025;

Ritenuto, pertanto, di indire una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, co.1, lettera d), D.Lgs. 36/2023, avente per oggetto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori: "Lavori per la realizzazione di un Presidio Multifunzionale Veterinario in luogo dell'edificio denominato "Alloggio demaniale" e dei terreni attigui alla Casa Circondariale "F. Uccella" di Santa Maria C.V. per il soccorso di animali randagi. Importo a base di gara 3.866.549,38 €, oltre iva come per legge.

Considerato

- che la procedura in oggetto è costituita da un unico lotto;
- che l'importo a € 3.866.549,38 oltre iva come per legge;
- che la procedura sarà aggiudicata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 36/23;
- che i giorni necessari per l'ultimazione dei lavori sono 730 (settecentotrenta,00) giorni naturali e consecutivi;
- che la suddetta procedura sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici;
- che ai sensi dell'art. 45 co.8 del Codice dei Contratti pubblici: *"Le Amministrazioni e gli Enti che costituiscono o si avvalgono di una Centrale di Committenza possono destinare, anche su richiesta di quest'ultima, le risorse finanziarie di cui al co. 2 o parte di esse ai dipendenti di tali centrali, in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell'incentivo di cui al co. 2"*;

Precisato che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato un contratto tra la ASL Caserta e l'operatore economico;

Ritenuto

- Di individuare, quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, co. 4 del D. Lgs. 36/2023 per la presente procedura, l'Arch. Miriam Gioiello, dipendente presso So.Re.Sa. spa, dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi anche potenziali;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15, co. 1, D. Lgs. 36/2023, è l'Arch. Palmira Casella, funzionario in servizio presso Asl Caserta.

Viste

- La proposta per l'adozione del provvedimento di indizione con la quale la Direzione Edilizia Sanitaria e Servizi ha trasmesso gli atti a sostegno della presente;
- la verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali, trasmessa alla Direzione Generale;

Tanto premesso, il Direttore Generale f.f., in base ai poteri conferitigli con Verbale del Consiglio di amministrazione del 30 agosto 2024

DETERMINA

Per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati

1. **di prendere atto** delle note citate ed in particolare della Delibera del D.G. n. 438 del 18/03/2024 avente ad oggetto ““Convenzione con So.Re.Sa. S.p.a. per l’espletamento delle funzioni di Centrale di Committenza e attività di Committenza Ausiliaria ai sensi degli artt.62 e 63, D.lgs. 36/2023 – Approvazione schema di convenzione”;
2. **di prendere atto** che con nota prot. So.Re.Sa. S.p.a. n. 0831 del 16/01/2025 l’ASL Caserta ha provveduto a trasmettere gli elaborati progettuali della procedura in oggetto, contenente tra l’altro, la Delibera del Direttore Generale n.2136 del 23/12/2024 “Approvazione degli elaborati tecnico-amministrativi...Affidamento delle funzioni di centrale di Committenza alla So.Re.Sa. S.p.A.”;
3. **di approvare** il disciplinare di gara con i relativi allegati;
4. **di procedere all’indizione della** Procedura Negoziata senza bando ex art. 5° lett.d) D.Lgs. 36/2023 per l’affidamento dell’“Esecuzione dei Lavori per la realizzazione di un Presidio Multifunzionale Veterinario in luogo dell’edificio denominato “Alloggio demaniale” e dei terreni attigui alla Casa Circondariale “F. Uccella” di Santa Maria C.V. per il soccorso di animali randagi.”
5. **di dare atto**
 - che la procedura in oggetto è costituita da un unico lotto;
 - che l’importo a € 3.866.549,38 oltre iva come per legge;
 - che la procedura sarà aggiudicata con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108 D.Lgs. 36/23;
 - che i giorni necessari per l’ultimazione dei lavori sono 730 (settecentotrenta,00) giorni naturali e consecutivi;
 - che la suddetta procedura sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell’art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici;
 - che ai sensi dell’art. 45 co.8 del Codice dei Contratti pubblici: “Le Amministrazioni e gli Enti che costituiscono o si avvalgono di una Centrale di Committenza possono destinare, anche su richiesta di quest’ultima, le risorse finanziarie di cui al co. 2 o parte di esse ai dipendenti di tali centrali, in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell’incentivo di cui al co. 2”;
6. **di dare atto che** in esito alla procedura in oggetto verrà stipulato un contratto tra ASL Caserta e l’operatore economico;
7. **di nominare** quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell’art. 15, co. 4, D.lgs. 36/2023, l’Arch. Miriam Gioiello, dipendente presso So.Re.Sa. S.p.A.;
8. **di dare atto che** il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15, co. 1, D. Lgs. 36/2023, è l’Arch. Miriam Gioiello, Direttore U.O.C. investimenti Edilizia Sanitaria Asl Napoli 3 Sud;

9. di trasmettere il bando di gara della procedura in oggetto secondo la forma e la modalità di cui agli artt. 84 e 85 del D.lgs. 36/2023, e di trasmettere alla BDNCP, la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 27 del d. lgs. 36/2023 e della Delibera ANAC n. 263 del 20 giugno 2023;

di pubblicare il presente atto sul sito internet www.So.Re.Sa.it, nella sezione “societàtrasparente/provedimenti/provedimentidirigenti/determinazioni” ai sensi dell’art. 28 del d. Lgs. 36/2023. Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale f.f.

Avv. Fabio Aprea

Pubblicato il 19.03.2025